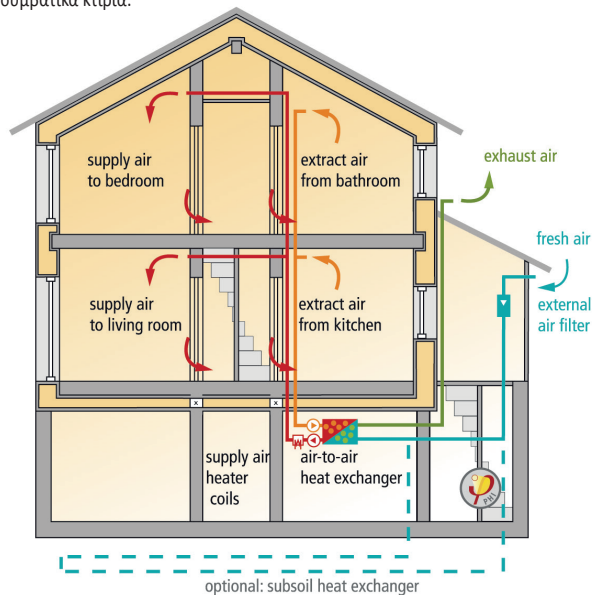


Προσιτή βιωσιμότητα

Τα Παθητικά Κτίρια δεν χρειάζονται συμβατικούς τρόπους θέρμανσης ή ψύξης. Αυτό σημαίνει ότι τα χρήματα που εξοικονομούνται από την ενέργεια, μπορούν να επενδυθούν σε καλύτερης ποιότητας υλικά. Το γεγονός αυτό, σε συνδυασμό με την μεγάλη και μακροχρόνια οικονομία στην ενέργεια, κάνει το Παθητικό Κτίριο μια εξαιρετική επένδυση. Με δεδομένη μάλιστα την μείωση των αποθεμάτων, αλλά και το αυξανόμενο κόστος των ορυκτών καυσίμων, το Πρότυπο Παθητικού Κτιρίου αποδεικνύει στην πράξη ότι η αειφορία είναι προσιτή σε όλους.

Ακόμη κι αν ένα Παθητικό Κτίριο κοστίζει κατά μέσο όρο περισσότερο από ό,τι μια συμβατική κατασκευή, αυτό αλλάζει τα τελευταία χρόνια καθώς τα υλικά κατασκευής που συνήθως χρησιμοποιούνται πωλούνται πια σε όλες τις χώρες. Παράλληλα, ο αυξανόμενος αριθμός επαγγελματιών με εμπειρία στο Παθητικό Κτίριο, οι οποίοι πλέον μπορούν να πιστοποιούνται ως Σχεδιαστές, Σύμβουλοι ή Κατασκευαστές Παθητικών Κτιρίων, βοηθά στην επίτευξη ακόμη μεγαλύτερης οικονομίας, καθώς ειδικοί του χώρου υπάρχουν πλέον σε πολλές χώρες. Η δημόσια ή ιδιωτική χρηματοδότηση που προωθείται προς όσους κατασκευάζουν «πράσινα κτίρια» όπως τα Παθητικά Κτίρια, μειώνει ακόμη περισσότερο το κόστος κατασκευής ενός Παθητικού Κτιρίου. Εντούτοις, ακόμη και χωρίς τέτοιου είδους κίνητρα, τα Παθητικά Κτίρια είναι πιο οικονομικά σε βάθος χρόνου, σε σχέση με τα συμβατικά κτίρια.



iPHA (International Passive House Association) Διεθνής Ομοσπονδία Παθητικής Κατοικίας

Η iPHA ιδρύθηκε από το PHI για να φέρνει σε επαφή τα ενδιαφερόμενα μέρη από όλο τον κόσμο, ενώ παράλληλα αξιοποιεί το διεθνές ενδιαφέρον για το Παθητικό Κτίριο προκειμένου να το προάγει παγκοσμίως. Μέσω του Ελληνικού Ινστιτούτου Παθητικού Κτιρίου (ΕΙΠΑΚ) και της iPHA, οι ενδιαφερόμενοι μπορούν να έχουν πρόσβαση σε πλειάδα πληροφοριών σχετικά με το Παθητικό Κτίριο μέσω διαφόρων καναλιών, όπως είναι η Passipedia, μια «εγκυκλοπαίδεια» ειδικευμένων γνώσεων σχετικά με το Παθητικό Κτίριο, που διαρκώς εμπλουτίζεται.

Ε.Ι.ΠΑ.Κ. Ελληνικό Ινστιτούτο Παθητικού Κτιρίου

Το ΕΙΠΑΚ, το οποίο ιδρύθηκε στις αρχές του 2012, αποτελεί πλέον μέλος της οικογένειας της iPHA. Το ΕΙΠΑΚ υποστηρίζει όλους τους εμπλεκόμενους στον τομέα της κατασκευής κτιρίων (αρχιτέκτονες μηχανικούς, πολιτικούς μηχανικούς και μηχανολόγους μηχανικούς, κατασκευαστές, εταιρείες παραγωγής και εμπορίας παθητικών συστημάτων), αλλά και το ευρύ κοινό, με πλούσια και αμερόληπτη πληροφόρηση για όλες τις πτυχές του σχεδιασμού και υλοποίησης παθητικών κτιρίων.

Οι στόχοι του ΕΙΠΑΚ είναι:

- η διοργάνωση ενημερωτικών ημερίδων σε διάφορες πόλεις της Ελλάδας για την ενημέρωση του κοινού πάνω στο πρότυπο του παθητικού κτιρίου
- η ανάπτυξη σεμιναρίων για μηχανικούς που ενδιαφέρονται να μάθουν τις βασικές αρχές σχεδιασμού και υλοποίησής του
- η συμβολή στην ενημέρωση και μεταφορά τεχνογνωσίας για την παραγωγή παθητικών συστημάτων στην Ελλάδα
- η υποστήριξη κάθε προσπάθειας υλοποίησης νέου ή υφιστάμενου κτιρίου, σύμφωνα με το πρότυπο στον Ελλαδικό χώρο και η υποστήριξη της πιστοποίησής του
- η συμμετοχή στη δημόσια συζήτηση, τόσο σε εθνικό όσο και σε ευρωπαϊκό επίπεδο, και η έμπρακτη συμβολή, μέσα από ποικίλες δράσεις, στην ανάπτυξη των ευρωπαϊκών προτύπων κτιρίων σχεδόν μηδενικής ενεργειακής κατανάλωσης, όπως επιτάσσει η Ευρωπαϊκή Οδηγία 31/2010

Γίνετε μέλη του ΕΙΠΑΚ και της iPHA

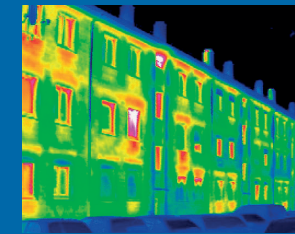
Περισσότερες Πληροφορίες:
Ελληνικό Ινστιτούτο Παθητικού Κτιρίου www.eipak.org, info@eipak.org

Σχετικοί Σύνδεσμοι:
International Passive House Association www.passivehouse-international.org
Passipedia www.passipedia.org
Certified Passive House Designer www.passivehouse-designer.org
Certified Passive House Tradesperson www.passivehouse-trades.org



Παθητικό Κτίριο Άνετο, προσιτό, βιώσιμο





Η Αποδοτικότητα στα καλύτερά της

Ανεξάρτητα από το κλίμα ή την περιοχή, τα Παθητικά Κτίρια διατηρούν όλο το χρόνο μια άνετη και ευχάριστη θερμοκρασία με ελάχιστες ενεργειακές απαιτήσεις. Τα κτίρια θερμαίνονται παθητικά, δηλαδή κάνουν αποτελεσματική χρήση του ήλιου, των εσωτερικών πηγών θερμότητας και της ανάκτησης θερμότητας, με αποτέλεσμα τα συμβατικά συστήματα θέρμανσης να μην είναι απαραίτητα ακόμη και τις πιο κρύες ημέρες του χειμώνα.

Κατά τη διάρκεια του καλοκαιριού, το Παθητικό Κτίριο χρησιμοποιεί παθητικές τεχνικές ψύξης, όπως είναι ο σωστός σχεδιασμός σκίασης και νυχτερινού φυσικού αερισμού, προκειμένου να διατηρείται δροσερό. Σε κάθε περίπτωση, τα εξαιρετικής ποιότητας και τεχνολογίας υλικά και ο προσεκτικός σχεδιασμός εγγυώνται ότι οι θερμοκρασίες παραμένουν όλο το χρόνο, σε σταθερά και ευχάριστα για τους ενοίκους / χρήστες επίπεδα.

• Βιωσιμότητα

Ένα Παθητικό Κτίριο χρησιμοποιεί έως και 90% λιγότερη ενέργεια για θέρμανση και ψύξη από τα συμβατικά κτίρια της Κεντρικής Ευρώπης, με αποτέλεσμα να απαιτείται λιγότερο από 1,5 λίτρο πετρελαίου ή 1,5 κυβικό μέτρο φυσικού αερίου το χρόνο, για τη θέρμανση ενός τετραγωνικού μέτρου κατοικήσιμου χώρου. Εξαιρετικά μεγάλη οικονομία, όμως, επιτυγχάνεται και στις θερμότερες περιοχές, όπου τα κτίρια χρειάζονται ψύξη. Ο περιορισμός της χρήσης ενέργειας οδηγεί σε περιορισμό των εκπομπών αερίων του θερμοκηπίου, και έτσι το Παθητικό Κτίριο είναι μια πραγματικά αειφόρος επιλογή σε σχέση με τις συμβατικές κατασκευές.

• Οικονομία

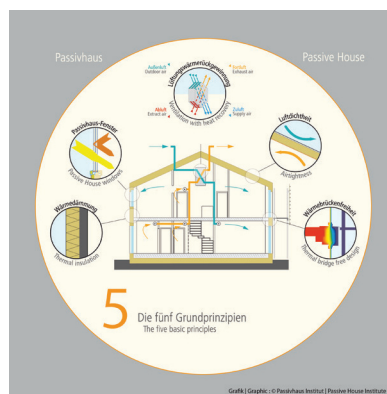
Όπως έχει αποδειχθεί από τον τρόπο λειτουργίας των κτιρίων (δηλαδή τον μόνο τρόπο καθορισμού του πραγματικού κόστους ενός κτιρίου), η λειτουργία των Παθητικών Κτιρίων έχει μειωμένες απαιτήσεις εξόδων, ενώ παράλληλα το κόστος κατασκευής τους είναι εκπληκτικά προσιτό. Η επένδυση σε υψηλής ποιότητας υλικά κατασκευής, βάσει των προδιαγραφών του Προτύπου Passive House, εξισορροπείται από την απουσία αναγκαιότητας αγοράς συμβατικών συστημάτων ψύξης και θέρμανσης. Επιπρόσθετα, η επένδυση αυτή στην εξοικονόμηση ενέργειας είναι πολλαπλά φθηνότερη και μακροπρόθεσμα αποδοτικότερη από την μονομερή επένδυση σε ΑΠΕ ή την εύκολη λύση της «αλλαγής καυσίμου».

• Άνεση

Τα Παθητικά Κτίρια επιτυγχάνουν θερμική άνεση χώρου με πολύ χαμηλές ενεργειακές απαιτήσεις. Τα μηχανικά συστήματα αερισμού με ανάκτηση ενέργειας, παρέχουν συνέχεια τον απαιτούμενο καθαρό αέρα προσφέροντας άριστης ποιότητας ατμόσφαιρα, χωρίς να γίνονται αντιληπτά λόγω μειωμένης στάθμης θορύβου λειτουργίας. Ο συνδυασμός σταθερών θερμοκρασιών και σωστής εναλλαγής αέρα εμποδίζουν τις φθορές από υγρασία και την ανάπτυξη μούχλας.

Πέντε βασικές αρχές

Το Παθητικό Κτίριο λειτουργεί σαν ένα θερμός, που διατηρεί παθητικά το περιεχόμενό του στη σωστή θερμοκρασία, χωρίς τη χρήση ενεργητικής ψύξης ή θέρμανσης.



Πέντε βασικές αρχές:

1. Μόνωση

Ένα σωστά μονωμένο κτιριακό κέλυφος διατηρεί, κατά τη διάρκεια του χειμώνα, μέσα στο κτίριο τη ζέση, ενώ το καλοκαίρι την εμποδίζει να εισέλθει μέσα σε αυτό.

2. Παράθυρα

Τα σωστά σχεδιασμένα, μονωμένα και τοποθετημένα κουφώματα συμμετέχουν στη βέλτιστη αξιοποίηση των ηλιακών κερδών.

3. Αερισμός με Ανάκτηση Ενέργειας

Τα συστήματα αερισμού των Παθητικών Κτιρίων παρέχουν καθαρό αέρα, απαλλαγμένο από γύρη και σκόνη, με μέγιστη ενεργειακή απόδοση μέσω της ανάκτησης θερμότητας και με έλεγχο της υγρασίας.

4. Αεροστεγανότητα

Τα Παθητικά κτίρια είναι έτσι σχεδιασμένα ώστε να αποφεύγονται οι διαρροές αέρα στο κτιριακό κέλυφος με αποτέλεσμα να αυξάνεται η ενεργειακή απόδοση και να εμποδίζεται η εμφάνιση ρευμάτων αέρα και φθορών από την υγρασία.

5. Θερμογέφυρες

Η ελαχιστοποίηση θερμογεφυρών και ασθενών σημείων στο κτιριακό κέλυφος, συνεισφέρει στη δημιουργία ευχάριστης και σταθερής θερμοκρασίας, ενώ εξαλείφει τις φθορές από την υγρασία, ενώ αυξάνει την ενεργειακή απόδοση.

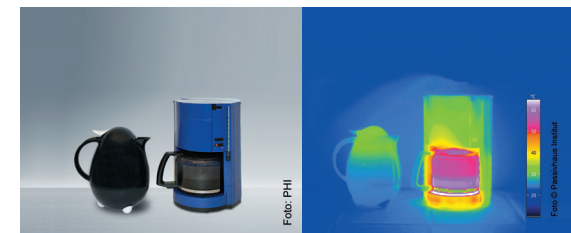
Σκίαση, Νυχτερινός Φυσικός Αερισμός, Ελαφρά Γεωθερμία Αέρα και Σωστός Σχεδιασμός της θερμικής μάζας συντελούν στην καλύτερη απόδοση των παθητικών κτιρίων στα μεσογειακά κλίματα.

Πηγή: www.passivehouse.com

Ευελξία

Το πρότυπο Παθητικού Κτιρίου είναι ένα καθαρά υπολογιστικό εργαλείο που βασίζεται αποκλειστικά στις αρχές βιοκλιματικού σχεδιασμού και της φυσικής των κτιρίων βελτιώνει την ενεργειακή αποδοτικότητα του κτιρίου και ως εκ τούτου δεν απαιτεί συγκεκριμένες μεθόδους κατασκευής. Επομένως το κάθε κτίριο μπορεί και πρέπει να προσαρμόζεται ανάλογα στο κλίμα της κάθε περιοχής.

Από τη σύμπτυκτη κατασκευή μέχρι την βαριά προκατασκευή, οι αρχιτέκτονες, ακολουθώντας βασικές αρχές βιοκλιματικού σχεδιασμού, είναι ελεύθεροι να δημιουργήσουν ό,τι είδους Παθητικό Κτίριο επιθυμούν. Το πρότυπο χρησιμοποιείται όλο και πιο συχνά και σε άλλα κτίρια όπως σχολεία, δημόσιες υπηρεσίες, εργοστάσια και ξενοδοχεία. Εξίσου σημαντική είναι η εφαρμογή του προτύπου σε ανακαινίσεις υφιστάμενων κτιρίων με τη πιστοποιημένη μεθοδολογία EnerPHit.



Τα τελευταία 20 χρόνια, το Παθητικό Κτίριο έχει γίνει εξαιρετικά δημοφιλές, σε πάρα πολλές χώρες. Πάνω από 37.000* Παθητικές Κατοικίες έχουν κατασκευαστεί παγκοσμίως, από το παγωμένο Τορόντο μέχρι την θερμή Τζακάρτα και πολλά έχουν πιστοποιηθεί με τα αυστηρά κριτήρια του Γερμανικού Ινστιτούτου Παθητικού Σπιτιού. Οι παραπάνω αριθμοί αυξάνονται διαρκώς όχι μόνο λόγω των εξαιρετικών προτερημάτων της Παθητικής Κατασκευής αλλά και λόγω της πανθομολογούμενης ευελιξίας της.

Τα πρώτα παθητικά σπίτια στην Ελλάδα έκαναν την εμφάνισή τους το 2012. * Βάσει στοιχείων στις αρχές του 2012

Διασφάλιση Ποιότητας

Παράλληλα με την υψηλής τεχνολογίας έρευνα και τις πιστοποιήσεις των υλικών κατασκευής, το Ινστιτούτο Παθητικής Κατοικίας (Passive House Institute) και το δίκτυο των συνεργαζόμενων φορέων και εξουσιοδοτημένων πιστοποιητών προσφέρουν διασφάλιση της ποιότητας για τα παθητικά κτίρια. Έτσι, μπορείτε να είστε σίγουροι ότι κτίρια που έχουν αποκτήσει τον τίτλο Πιστοποιημένο Παθητικό Σπίτι (Certified Passive House), καθώς και ανακαινίσεις που έχουν πιστοποιηθεί σύμφωνα με τα πρότυπα EnerPHit, πληρούν τα αυστηρά κριτήρια που έχουν οριστεί από το PHI.